







20 ga
umumiy loyiha maydoni

JOYLASHUV

Yusufxonadan 3 km uzoqlikda



MUNDARIJA

01

BIZGA ISHONISH MUMKIN

*2016 yildan buyon sifat kafolati,
tajriba va ishonchlilik, yuridik
ma'lumotlar.*

02

LOYIHA DOLZARBLIGI

*O'zbekiston ekologiyasi bo'yicha
statistika va yutuqlar, tabiatni
asrashdagi ishtirok.*

03

TUSHLAR VODIYSI LOYIHASI HAQIDA

*Tabiat va qulaylik uyg'unligi,
loyiha missiyasi, joylashuvi va
majmua xususiyatlari.*

04

BU LOYIHANI NIMA NOYOB QILADI?

*O'ziga xos afzalliklar, turar joy
turlari, savdo va hordiq zonolari.*

05

LOYIHA BOSHLANMA REJASI

Hudud dizayni, bosh reja.

06

TURAR JOY MAJMUASI

*Uylar tavsifi, infratuzilma,
qo'shimcha qulayliklar.*

07

DAM OLISH VA KO'N- GILOCHAR ZONALAR

*Har fasl uchun faol dam olish,
qishki va yozgi o'yinlar, qo'shimcha
imkoniyatlar.*

08

TABIAT VA YASHIL ZONA

*Chorvoq tog'lari tabiati, sayrlar,
noyob daraxtlar va ekologik
muvozanat.*

09

QAYSI UYNI TANLAYSIZ?

*Rejalar va maydonlar, turli
variantlar.*

10

TO'LOV SHARTLARI

*Xaridorlar uchun qulay
moliyaviy yechimlar, bo'lib-
bo'lib to'lash va kreditlash
imkoniyatlari.*

11

AHOLI UCHUN XIZMATLAR

*Qo'riqlash, avtoturargoh, ko'chmas Biz bilan bog'lanish usullari.
mulkni boshqarish.*

12

ALOQALAR



Qurilishning
1-bosqichi



BIZGA ISHONISH MUMKIN

2016 YILDAN BUYON SIFAT KAFOLATI

Vaqt va tajriba bilan tasdiqlangan ishonchlilik

UNAR – turar joy va tijorat loyihalariga ixtisoslashgan yetakchi qurilish kompaniyasi.

Biz qurilish sifatiga, ilg'or texnologiyalarni qo'llashga va ekologik mas'uliyatga katta e'tibor beramiz. Har bir bosqich – batafsil loyihalashdan tortib, mukammal yakuniy topshiruvgacha – bizning yondashuvimizda aniqlik va ishonch mujassam.



Tajriba: 2016 yildan beri



Mijozlar: 1000+



Umumiy qurilish maydoni:
200 000 m² (25 gektar)



Bajarilgan loyihalar: Nukus Avenue

Shaffoflik va qonuniylik – bizning poydevorimiz
Qonunlarga qat'iy rioya qilish mijozlar ishonchini kafolatlaydi.

UNAR Global haqida yuridik ma'lumot:

- ♦ «UNARCONSTRUCTION» MCHJ



TUHLAR VODIYSI



LOYIHA DOLZARBLIGI

EKOLOGIC STATISTIKA VA YUTUQLAR

Bugungi kunda O'zbekistonda ekologiya masalasiga katta e'tibor qaratilmoqda.

Ko'plab hududlar, jumladan Toshkent ham, xalqaro reytinglarda yashash uchun eng noqulay joylar qatoriga kiritilgan.

2025-yil 1-sentabrdan boshlab mamlakatda ekologik vaziyat monitoringi bo'yicha rasmiy statistika joriy etiladi. Davlat bu borada faol chora-tadbirlar ko'rmoqda.

2025-yilda O'zbekistonda 200 milliondan ortiq daraxt va o'simliklar ekish uchun byudjet ajratilishi rejalashtirilgan. Biz ham bu harakatni faol qo'llab-quvvatlaymiz.

TUSHLAR VODIYSI LOYIHASI HAQIDA

TABIAT VA ZAMONAVIY QULAYLIK UYG'UNLIGI

*Bu yerda tabiat bilan uyg'un hayot orzusi
haqiqatga aylanadi*

QISQACHA TA'RIF:

Tushlar Vodiysi — bu tabiat va zamonaviy qulayliklar birlashgan, yashash va dam olish uchun betakror muhit yaratadigan noyob makon

JOYLASHUVI:

Majmua ulug'vor tog'lar va zich o'rmonlar orasida joylashgan. Bu yerda siz tiniq tog' havosidan nafas olib, Chorvoq suv omborining betakror manzaralaridan bahramand bo'lasiz.

MISSIYA VA QARASHLAR:

Bizning maqsadimiz — tabiat bilan uyg'unlikda yashash, ekologik muvozanatni saqlash va zamonaviy, qulay yashash muhitini yaratishdir.

XUSUSIYATI:

Kvartiralar tayyor — majmua foydalanishga to'liq topshirilgan.

APARTAMENTLAR

PANORAMALI DERAZALARI BO'LGAN
260 TA ZAMONAVIY KVARTIRA

2 bosqichi

Vodiy Evlar



SHALELAR

TAYYOR TA'MIRLANGAN
39 TA QULAY SHALE

2 bosqichi



TUSHLAR VODIYSI

KOTTEJLAR

O'Z TERASASI VA BARBEKYU MAYDONI
BO'LGAN 40 TA KOTTEJ

2 bosqichi



BU LOYIHANI NIMA ALOHIDA QILADI?

ZAMONAVIY HAYOT UCHUN YARATILGAN NOYOB AFZALLIKLAR

Har bir tafsilot sizni ilhomlantirish va hayratga solish uchun mo'ljallangan.

TURAR JOY TURLARI:

Loyihada quyidagilar taqdim etilgan:

- ◆ Town House
- ◆ Tushlar Terrassasi
- ◆ O'rmon Uylari
- ◆ Orzular Villasi
- ◆ Residence
- ◆ Shalelar
- ◆ Kottejlar

Har bir obyekt o'ziga xos dizayn va infratuzilmaga ega bo'lib, turli ehtiyojlarga moslashtirilgan.



TUSHLAR VODIYSI



TIJORAT VA KO'NGILOCHAR OBYEKTAR:

Savdo markazlari, restoranlar va hordiq zonalari to'liq hayot va biznes makonini yaratadi.

FAOL DAM OLISH:

Ekstremal sport turlaridan oilaviy damgacha — faol hordiq uchun imkoniyatlar butun yil davomida mavjud.

EKO-DIZAYN VA TABIAT BILAN UYG'UNLIK:

Loyiha tabiiy landshaft bilan uyg'un tarzda ishlab chiqilgan bo'lib, hududning tabiiy merosini saqlaydi.

MAJMUA HUDUDI:

Umumiy maydon — 200 000 m², shundan 70% yashil hududlar va sayr yo'laklariga ajratilgan.

TURAR JOY MAJMUASI

SIZNING UYINGIZ — QUVALIK VA USLUB OAZISI

*Har bir burchagida zamonaviy
me'morchilik oylari mujassam.*



TOWN HOUSE

Uch qavatli turar joylar
— har birida alohida
hudud va qo'shnichilik
iliqligi uyg'unlashgan.

18 ta.



TUSHLAR TERRASSASI

Keng terrasalarga ega ikki qavatli uylarda siz ochiq osmon ostida o'zingizga mos shinam burchak yarata olasiz.

94 ta.



O‘RMAN UYLARI

Yog‘ochdan qurilgan, tabiiy
landshaftga uyg‘un uylarda
o‘rmon bilan bir butunlik
hissini his etasiz.

7 ta.



RESIDENCE

A, B, C va D bo'limlarga
ajratilgan zamonaviy ko'p
qavatli komplekslar.
Bu yerda innovatsion
muhandislik yechimlari
nafis dizayn bilan
uyg'unlashgan.

343 ta.



Residence A



Residence B

TUŞLAR VODIYSI



Residence C



Residence D



SHALELAR

Ikki qavatli yog'och uylarda keng terrasalar mavjud bo'lib, ular o'rmon etagidagi osoyishta hayot uchun mo'ljallangan.

39 ta.

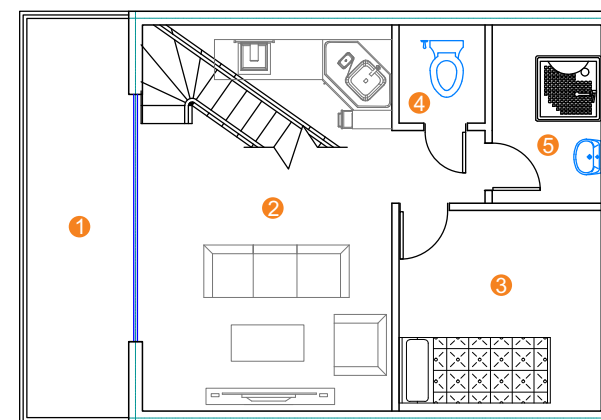




FOYDALI MAYDON — 47,65 M²

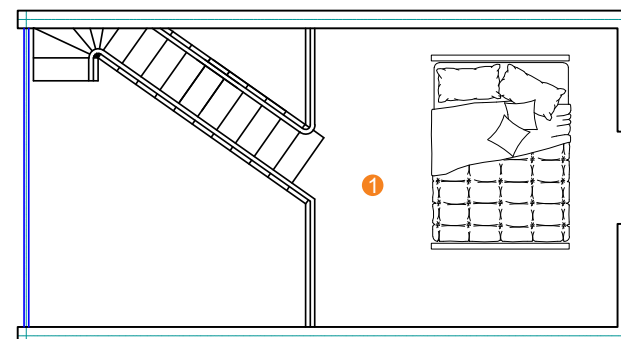
1-qavat plan:

1. Terrasa	4.25 M ²
2. Oshxona bilan umumiy xona	19.50 M ²
3. Bolalar yotoqxonasi	7.67 M ²
4. Hojatxona 1	1.60 M ²
5. Hojatxona 2	3.67 M ²



1-qavat plan:

1. Yotoqxona	10.95 M ²
--------------	----------------------



KOTTEJLAR

O'zingizning terasingiz,
barbekyu maydoni va
mehmonlarni qabul qilish
uchun qulay kottejlar

40 ta.



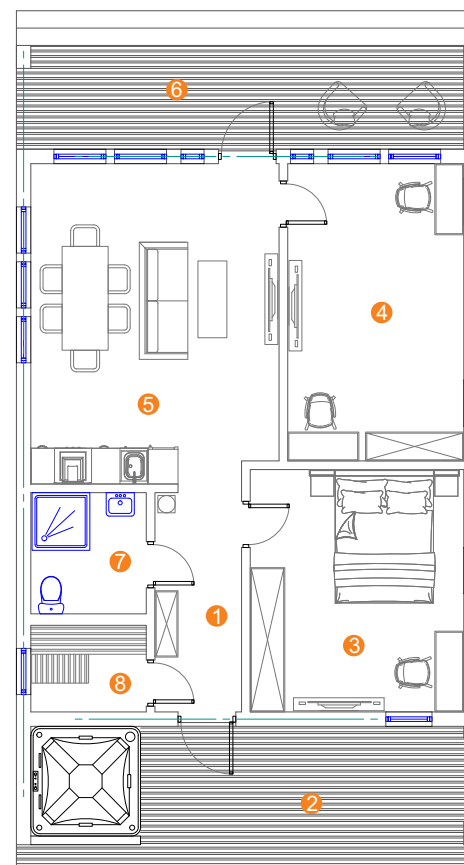


TUSHLAR VODIYSI

FOYDALI MAYDON - 84.44 M²

1-qavat plan:

1. Kirish xonasi	5.85 M ²
2. Omborli terrasa	9.70 M ²
3. Yotoqxona	15.54 M ²
4. Bolalar xonasi	15.70 M ²
5. Oshxona bilan umumiy xona	23.65 M ²
6. Terrasa	6.80 M ²
7. Hojatxona	4.20 M ²
8. Sauna	3.0 M ²

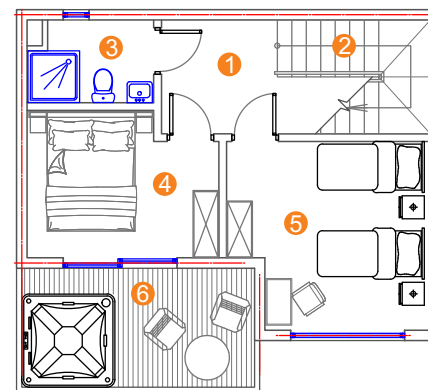




FOYDALI MAYDON - 110,97 M²

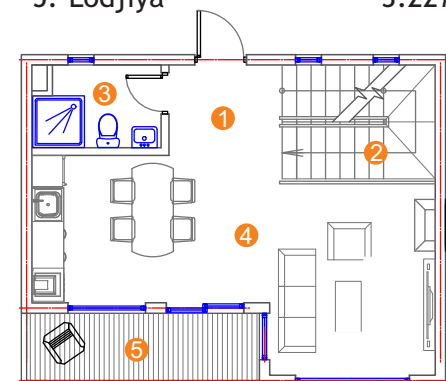
1-qavat plan:

1. Holl	5.08 M ²
2. Zinapoyali	6.45 M ²
3. Hojatxona	3.92 M ²
4. Yotoqxona 1	9.80 M ²
5. Yotoqxona 2	13.34 M ²
6. Terrasa	5.52 M ²



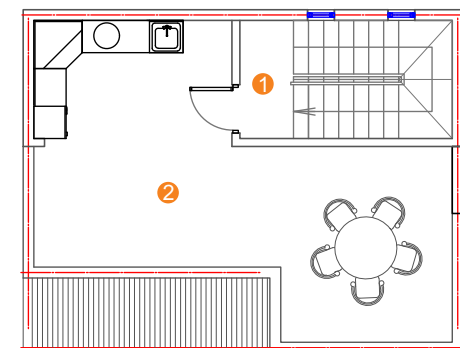
2-qavat plan:

1. Kirish xonasi	3.83 M ²
2. Zinapoyali	6.45 M ²
3. Hojatxona	4.0 M ²
4. Oshxona bilan umumiy xona	25.37 M ²
5. Lodjiya	3.22 M ²



Terrasa (Uyingizda)

1. Zinapoyali	8.70 M ²
2. Terrasa	15.30 M ²



TUSHLAR VODIYSI

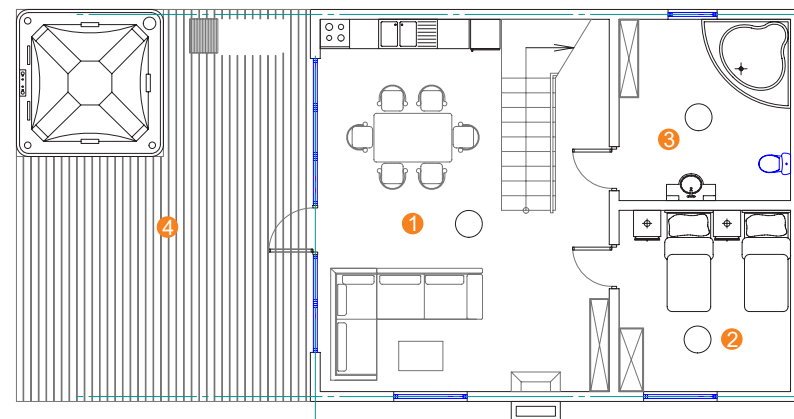




FOYDALI MAYDON - 170,20 M²

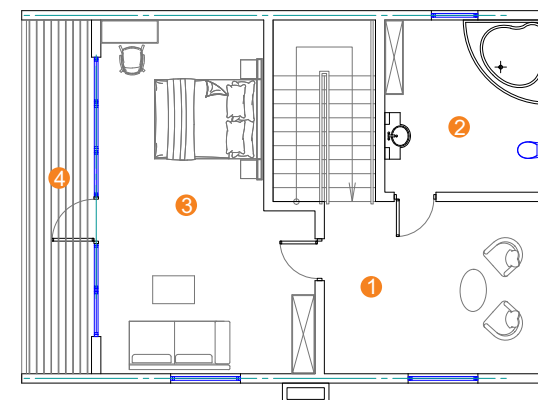
1-qavat plan:

1. Oshxona bilan umumiy xona	44.85 M ²
2. Bolalar xonasi	12.95 M ²
3. Hojatxona	12.95 M ²
4. Terrasa	24 M ²



2-qavat plan:

1. Zinapoyali mehmon maydoni	26.34 M ²
2. Hojatxona	12.95 M ²
3. Yotoqxona	30.45 M ²
4. Lodjiya	5.70 M ²





Vodiy Evlar

Tog' manzarasiga ega zamonaviy besh qavatli uylar — qulaylikni, tabiatni va puxta o'ylangan makonni qadrlaydiganlar uchun.

260 ta.





АТЕЛЬНЫЙ
ЦЕНТР

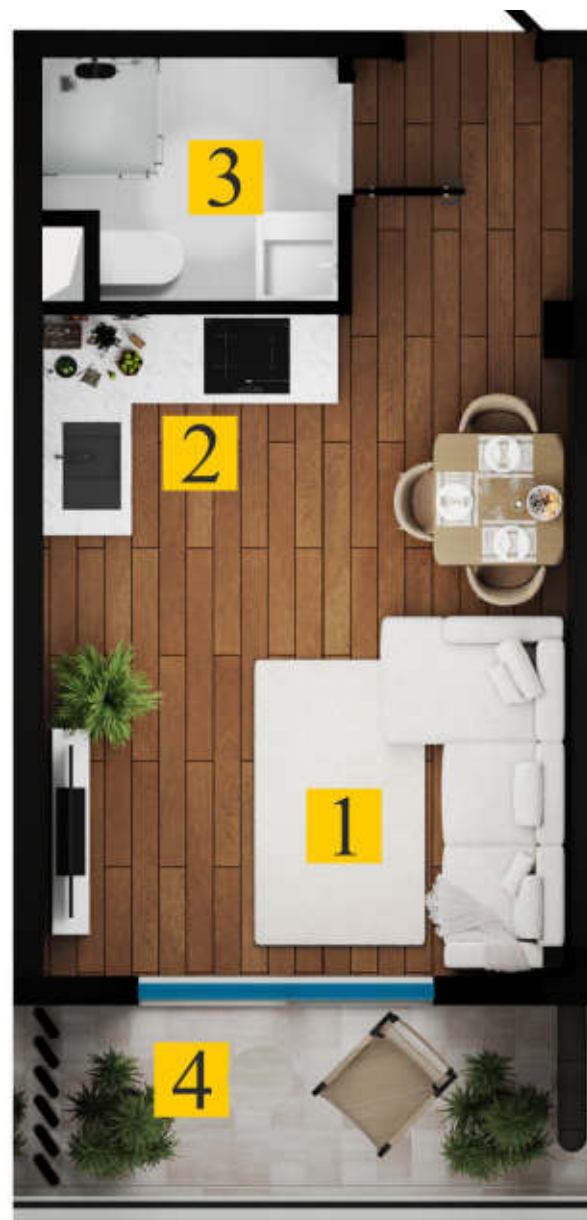
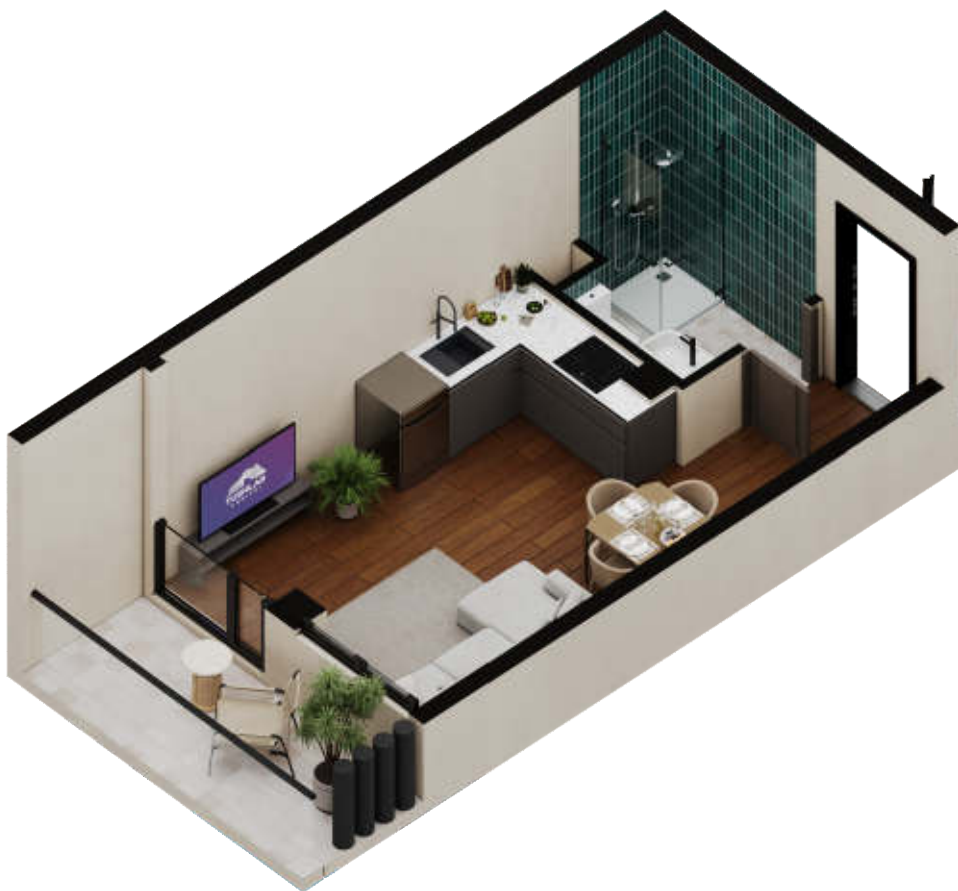
TUSHLAR VODIYSI





FOYDALI MAYDON - 30,15 M²

- | | |
|--------------------|----------------------|
| 1. Mehmonxona | 14,51 M ² |
| 2. Oshxona-studiya | 4,20 M ² |
| 3. Hojatxona | 3,06 M ² |
| 4. Terrasa | 5,04 M ² |



FOYDALI MAYDON - 53,17 M²

1. Mehmonxona	14,49 M ²
2. Oshxona-studiya	5,11 M ²
3. Yotoqxona	12,26 M ²
4. Kirish xonasi	2,60 M ²
5. Hojatxona	3,05 M ²
6. Terrasa	9,42 M ²



FOYDALI MAYDON - 53,17M²

- | | |
|--------------------|----------------------|
| 1. Mehmonxona | 14,49 M ² |
| 2. Oshxona-studiya | 5,11 M ² |
| 3. Yotoqxona | 12,26 M ² |
| 4. Kirish xonasi | 2,60 M ² |
| 5. Hojatxona | 3,05 M ² |
| 6. Terrasa | 9,42 M ² |



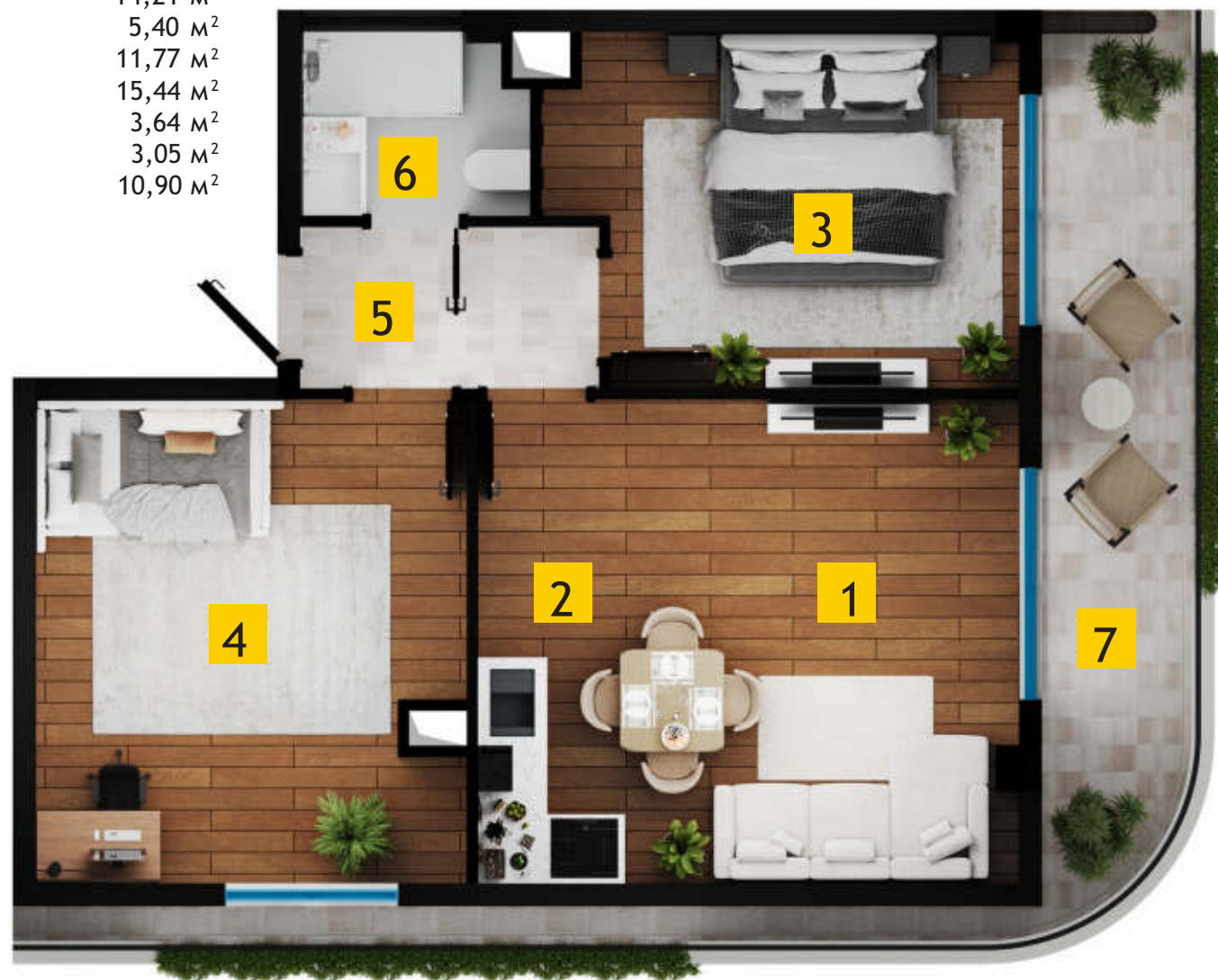
FOYDALI MAYDON - 60,80 M²

1. Mehmonxona	11,70 M ²
2. Oshxona-studiya	3,57 M ²
3. Yotoqxona	13,15 M ²
4. Bolalar xonasi	12,44 M ²
5. Hojatxona	2,76 M ²
6. Terrasa	10,90 M ²



FOYDALI MAYDON - 72,37m²

- | | |
|--------------------|----------------------|
| 1. Mehmonxona | 14,21 m ² |
| 2. Oshxona-studiya | 5,40 m ² |
| 3. Yotoqxona | 11,77 m ² |
| 4. Bolalar xonasi | 15,44 m ² |
| 5. Kirish xonasi | 3,64 m ² |
| 6. Hojatxona | 3,05 m ² |
| 7. Terrasa | 10,90 m ² |





1-QUVAT



2-QUVAT



3-QUVAT



4-QUVAT



5-QUVAT



INFRATUZILMA

MAISHIY VA TIJORIY OBYEKTLAR

Restoranlar, kafe va do'konlar, dorixonalar, novvoyxonalar hamda ofislar — bularning barchasi majmua hududining o'zida, sizning qulay hayotingiz uchun yaratilgan.

FAOL DAM OLISH VA HORDIQ ZONALARI

Fitnes markazlari, spa-komplekslar, sport va bolalar maydonchalari, bog'lar hamda tadbir o'tkazish uchun maxsus joylar — sog'lom hayot va hordiq uchun to'liq imkoniyatlar yaratadi.

QO'SHIMCHA QULAYLIKLAR

- Futbol maydoni
- Tennis korti
- Basketbol maydonchasi
- Yarim yopiq basseyn
- Akvapark
- Golf maydoni





РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЙ
ЦЕНТР















DAM OLISH VA KO'NGILOCHAR ZONALAR

HAR FASL UCHUN FAOL DAM OLISH

Ekstremal sarguzashtlardan tortib ochiq havodagi tinchlikka qadar — bu yerda har kim o'z kayfiyatiga mos hordiqni topadi.

QISHKI MAVSUM:

Tjubing, chana uchish, muz maydoni, qor motosikllari, qor oyoq kiyimlari, bolalar uchun qishki o'yin maydonchalari — butun oila uchun zavq va quvonch manbai.

YOZGI MAVSUM:

Tog' aravalari (rodelban / tobogan), osilgan tebranmalar va ko'priklar, gigant sarg'ish sapan, toqqa chiqish devori, havo shari, kvadrotsikllar va daunkhill — ochiq havoda yorqin hissiyotlar va faol harakatlar uchun.

QO'SHIMCHA IMKONIYATLAR:

Velosiped sayohatlari, piyoda trekking, chang'i va snoubord sporti, shuningdek ochiq havoda yoga va pilates mashg'ulotlari.





TUSHLAR VODIYSI



SHOPING VA GALEREYALAR

Zamonaviy brendlar galereyasi, premium butiklar va konsept-do'konlar — klassikadan casual uslubigacha, majmuadan chiqmagan holda xarid qulayligi.



A woman with dark hair tied in a bun is lying on her stomach on a massage table, covered with a white towel. Her eyes are closed, and her hands are clasped under her chin, suggesting a state of relaxation or meditation. The background is softly blurred, showing warm, ambient lighting.

SOG‘LOM TURMUSH MAQOMI

Hammom, massaj xonalari, yashil manzaraga qaragan yoga zalari, eng so‘nggi jihozlar bilan jihozlangan fi tnes markazlari – tan va ruh muvozanatini tiklash uchun.

GOLF VA TENNIS

MAKON, ANIQLIK VA HAVO



*Golf va tennis uchun kenglik – bu tinchlik,
diqqat va harakat ritmi. Bu yerda siz nafaqat
o‘ynaysiz, balki fikrlaysiz ham.*

BASSEYN VA BADMINTON

RITM, YENGILLIK VA YANGILIK



A man and a woman are playing badminton on a paved court in a park. The man, on the left, is wearing a white t-shirt, blue shorts, and sunglasses. He is holding a badminton racket and looking towards the woman. The woman, on the right, is wearing a blue and white striped crop top, light blue denim shorts, and white sneakers. She is in a dynamic pose, reaching up with her racket to hit a shuttlecock. The background features lush green trees and a clear sky with some clouds. The overall atmosphere is bright and sunny.

*Har bir harakatda yengillik va tozalik.
Bu joy – shunchaki sport emas, balki
o‘zingiz bilan uyg‘unlikni his qilish
makoni.*

CHANG'I, SNOUBORD VA MUZ MAYDONI (BUTUN YIL)

OSOYISHTALIK, QOR VA SHAMOL



*Tog' yonbag'irlari, sovuq shamol va oq qor
— bu joy faqat fasl emas, balki his-tuyg'u
uchun yaratilgan.*





AEROTRUBA

QANOTSIZ ERKIN PARVOZ

Aerotruba — erkinlikni his etishning eng xavfsiz va hayajonli usuli. Havo oqimi sizni ko'taradi, siz esa shunchaki nafas olasiz.



SUN'IY TO'LQIN

SUN'IY TO'LQIN

TO'LQIN DOIMO YONINGIZDA

TUSHLAR VODIYSI



YIL DAVOMIDA CHANG'I

CHANG'I VA SNOUBORD SIMULYATORI

Shamol - drayv va adrenalin



SKEYT-PARK VA PAMP-TREK

HARAKAT, CHIZIQ VA ERKINLIK

TUSHLAR VODIYSI



FUTBOL VA BASKETBOL

JAMOA, ENERGIYA, RUH



Bu yerda o'yin — bu sport emas, bu jamoaviy ruh, harakat va bo'shliqning uyg'unligi.

SAYRLAR VA VELOSIPEDLAR

HAR QADAM — TINCHLIKKA YO‘L

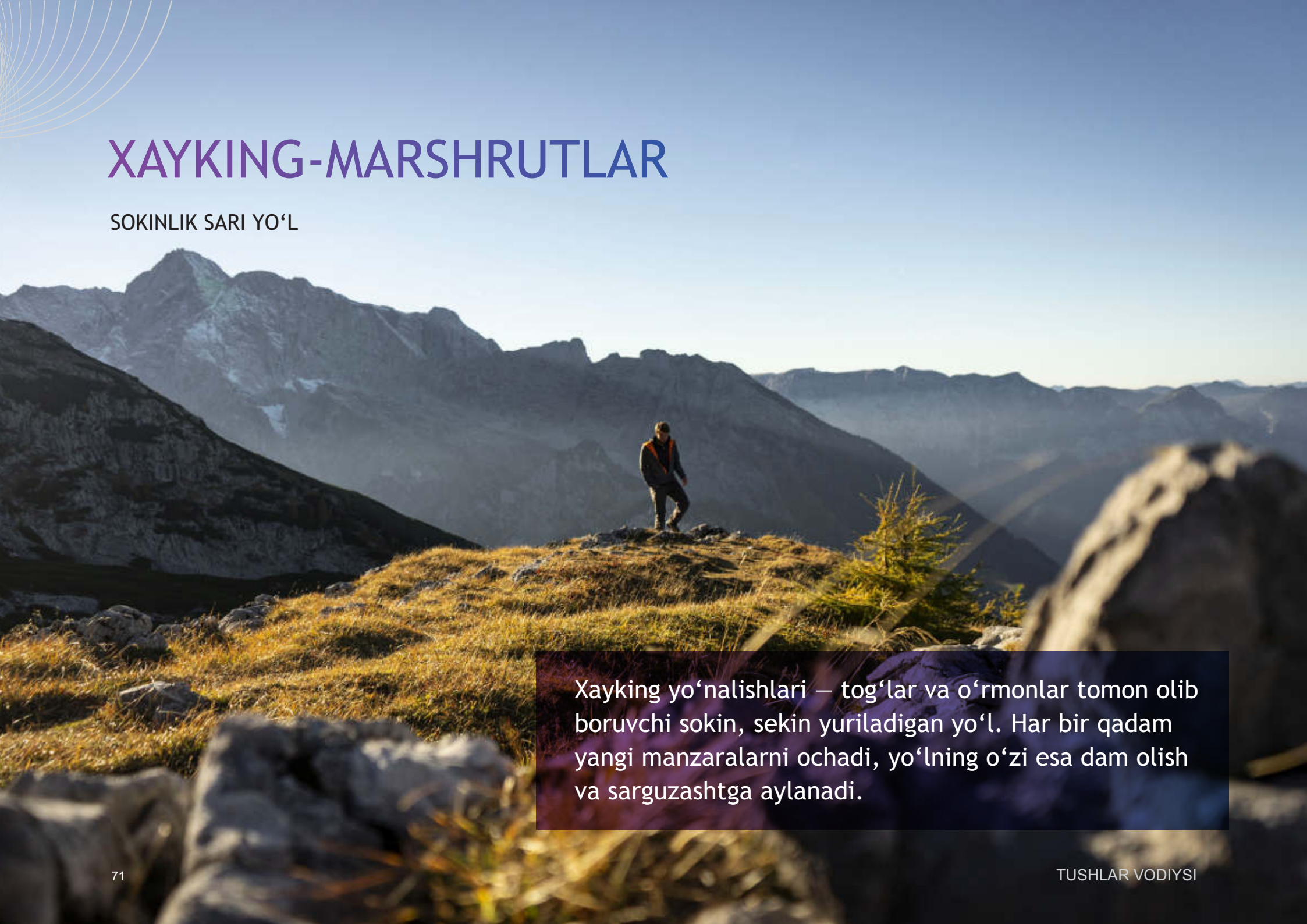


*Yumshoq yo‘laklar, shoshilmay yurish
uchun mo‘ljallangan yo‘nalishlar.
Bu yerda yo‘lning o‘zi dam olish va ilhom
manbaiga aylanadi.*



XAYKING-MARSHRUTLAR

SOKINLIK SARI YO‘L



Xayking yo‘nalishlari — tog‘lar va o‘rmonlar tomon olib boruvchi sokin, sekin yuriladigan yo‘l. Har bir qadam yangi manzaralarni ochadi, yo‘lning o‘zi esa dam olish va sarguzashtga aylanadi.

OT SAYRLARI

QADAMDAGI OSOYISHTALIK

Ot minish sayrlari — bu shoshilmaslik, har lahzani his etish haqida. Bu yerda tabiat fon emas — u sizning hamrohingiz.

A group of children are gathered around a goat in a zoo enclosure. A young girl in a grey shirt is reaching out to touch the goat's head, while another girl in a yellow and blue striped shirt is also reaching out. A boy in a blue and orange striped shirt is holding a stick. The goat is standing behind a wooden fence made of sticks. The background shows other children and adults, suggesting a busy zoo environment.

KONTAKT ZOO PARK

DO'STLAR YAQIN

*Kontaktli zoopark — bu inson va tabiat
o'rtasidagi masofa yo'qoladigan joy. Bu
atraksion emas, bu — uchrashuv.*



INTERAKTIV BOG‘ “O‘ZING YIG‘”

O‘Z QO‘LLARING BILAN. O‘Z MEVALARING BILAN

“ O‘zing yig‘ ” interaktiv bog‘i – bu hosil haqida emas, bu dam olish haqida. Farzandlariga haqiqiy meva qayerdan kelishini ko‘rsatmoqchi bo‘lganlar uchun.

A person wearing a red protective suit and a black helmet is riding a quad bike through a forest. The bike is kicking up a large cloud of dirt and mud. The rider's helmet has a visor, and they are wearing black gloves. The background shows a dense forest with tall trees and a misty atmosphere. The overall tone is adventurous and dynamic.

KVADROTSIKLLAR VA PEYNTBOL

QORISHIQ YO'LLAR, TEZLIK, HAYAJON



*Tepaliklar orasidagi adrenalinning o'zi.
Bu yerda natija emas, harakatning o'zi muhim*

A photograph of a boy and a girl ziplining through a lush green forest. The boy, on the left, is wearing a light blue polo shirt, khaki shorts, a black helmet, and blue sneakers. He is smiling and looking towards the right. The girl, on the right, is wearing a pink tank top, grey shorts, a pink helmet, and pink sneakers. She is looking down at the ground. Both are wearing safety harnesses and holding onto their ziplines. The background is a dense forest of green trees. The text 'ARQONLI PARK, DEVOR VA TEBRANMALAR' is overlaid in white on the left side of the image.

ARQONLI PARK, DEVOR VA TEBRANMALAR

OCHIQ HAVODAGI YENGIL EKSTREMAL HISSIYOTLAR

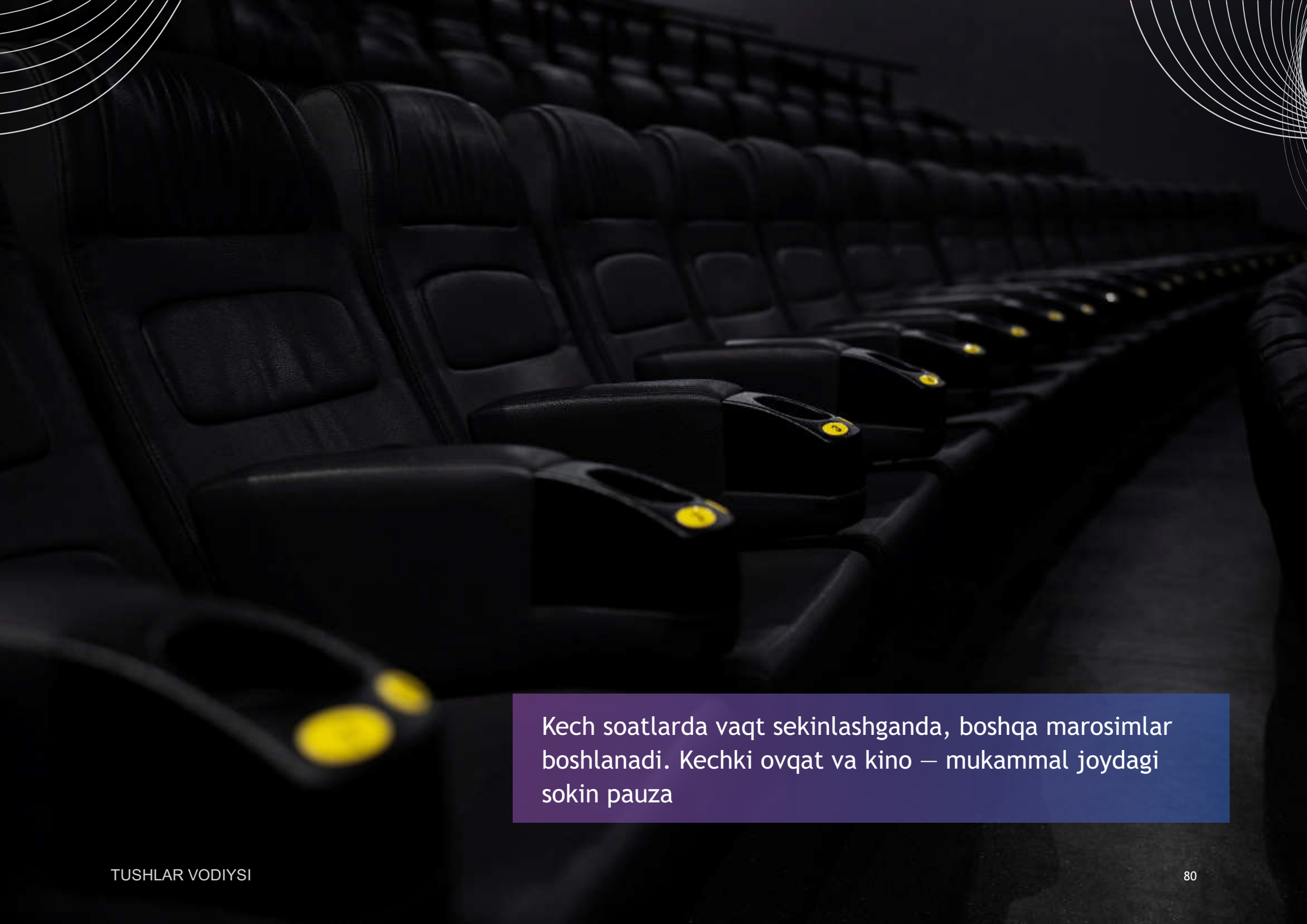


*Balandlik, muvozanat, kichik xavf. Bu yerda
siz o'zingizni yanada dadil his qilasiz.*

RESTORAN VA KINOTEATR

KECHLIK, TA'M VA YORUG'LIK UYG'UNLIGI





Kech soatlarda vaqt sekinlashganda, boshqa marosimlar boshlanadi. Kechki ovqat va kino — mukammal joydagi sokin pauza

O'RMON SAUNASI / BANYASI

SOSNALAR ORASIDAGI BUG'

QAHVAXONALAR, NONUSHTALAR VA TERRASSALAR

ISSIQ NON VA TONGDAGI OSOYISHTALIK

TUSHLAR VODIYSI

DEKORATIV HOVUZLAR

SUV BO'YIDAGI OSOYISHTALIK

Dekorativ hovuzlar — bu hamma narsa sekinlashadigan nuqta. Hatto fikrlar ham. To'xtang, o'ylang va suv qanday harakatlanayotganini kuzating



MEDITATSIYA VA PILATES MAYDONI

MUVOZANAT MARKAZI

Ba'zan shunchaki to'xtash kerak.

Tabiat qo'ynidagi meditatsiya, yoga va
pilates tinchlikning o'zi ham harakat ekanini
eslatadi.



TABIAT VA YASHIL ZONA

TABIAT — HAR QADAMDA

Toza havo va manzarali tog'lar sizning uyingiz ostonasida

HUDUD XUSUSIYATLARI:

Chorvoq tog'larining boy flora va faunasi, sayr qilish uchun yo'laklar, noyob o'simlik va hayvon turlari.

DAM OLIH IMKONIYATLARI:

Sayrlar, pikniklar, ochiq havoda yoga — kuchni tiklash va tinchlik topish uchun ideal sharoit.

TABIATGA BIZNING HISSA:

Majmua o'rmonli hududda joylashgan bo'lishiga qaramay, biz kompaniya sifatida qo'shimcha ravishda 200 000 m² maydonda 136 000 dan ortiq yangi daraxt va ko'chat ekishni rejalashtirganmiz.



*Tabiat bag'rida nafas oling — har bir nafas
sizga yangi kuch beradi.*

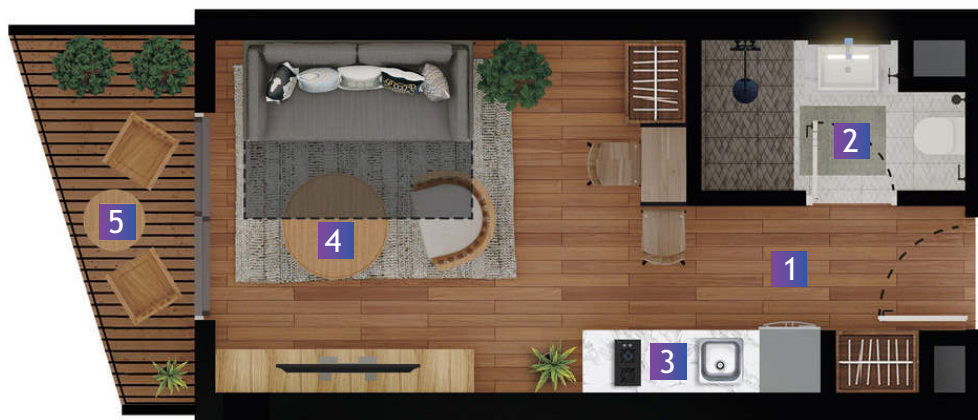
QAYSI UYNI TANLAYSIZ?

O'ZINGIZGA MOS IDEAL VARIANTNI TOPING

Har bir uy — sizning uslubingiz va hayot falsafangizning ifodasi.

IXTISORLI MAKONLAR (28-40 M²)

- ◆ Cheklangan maydonda uyg'un kompozitsiya.
- ◆ Tartib va yorug'lik hissini saqlagan ixcham yechim.
- ◆ Qisqa, ammo to'liq tuzilma.
- ◆ Har bir harakatda tartib va uyg'unlik.
- ◆ Minimal maydon — lekin reja sifatida mukammal.



28.30 m²

RESIDENCE

1. Holl
2. Hojatxona
3. Oshxona
4. Dam olish xonasi
5. Balkon

NET m²

- 2.16
- 3.30
- 4.46
- 13.43
- 4.31

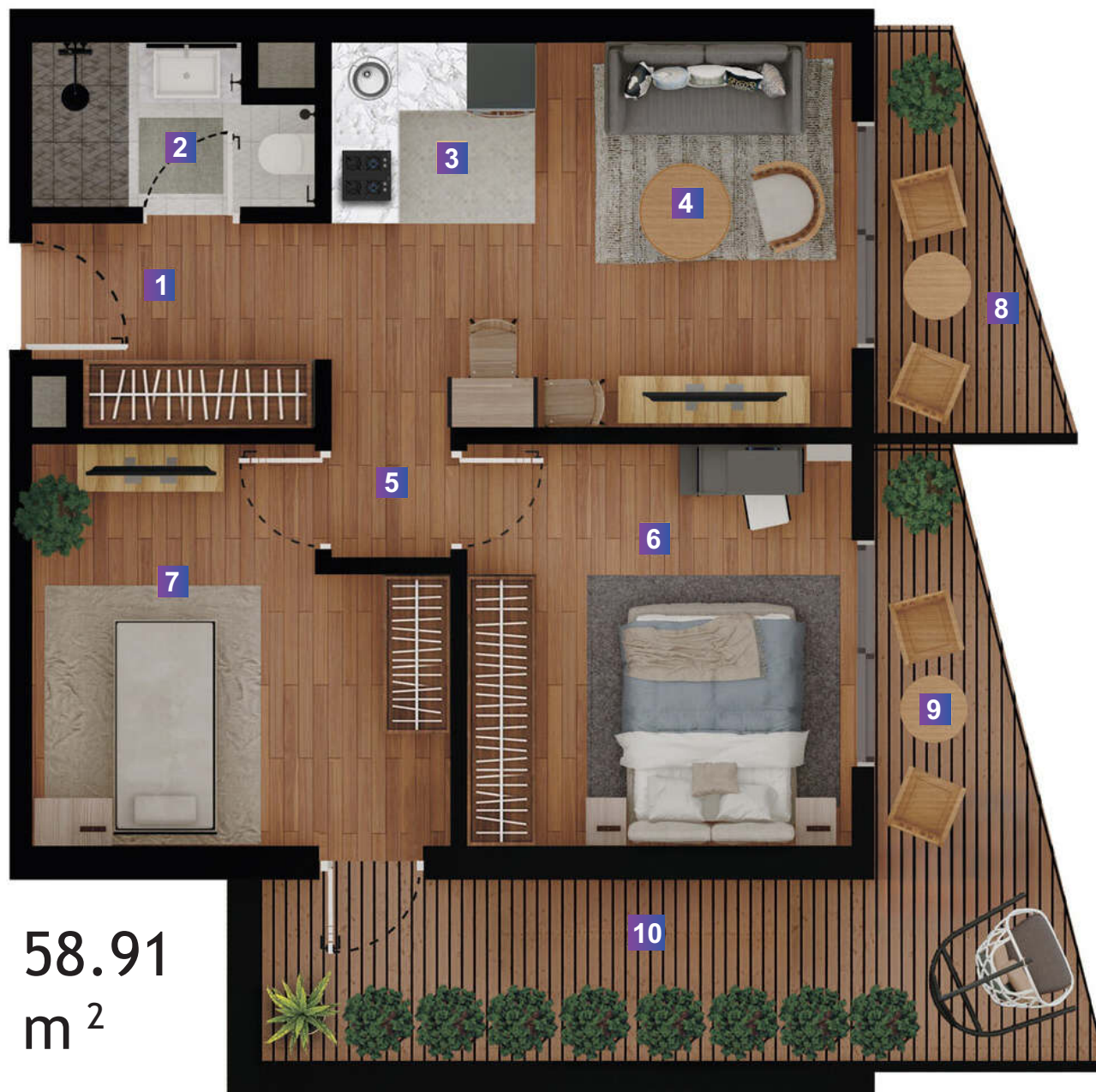


Bu yechim — tinchlik va ritmni his etish uchun mukammal muvozanat.

O'RTA MAYDONLAR (56-64 M²)

- ♦ Hayotning asosiy ssenariylariga mo'ljallangan soddaligi bilan uyg'un geometrik shakl.
- ♦ Zonalar orasidagi tabiiy o'tishlar, bosimsiz makon.
- ♦ Joy foydalanuvchi uchun ishlaydi, unga qarshi emas.
- ♦ Oddiylik — kundalik qulaylikning poydevori.
- ♦ Ratsional, lekin moslashuvchan yechim.





RESIDENCE

NET m²

1. Holl 1	3.60
2. Hojatxona 1	3.27
3. Oshxona 1	7.19
4. Dam olish xonasi	9.11
5. Holl 2	1.27
6. Yotoqxona 1	13.83
7. Yotoqxona 2	10.57
8. Balkon 1	4.32
9. Balkon 2	6.47
10. Yopiq balkon	8.64

KENG REJALAR (140-250+ M²)

- ◆ Kenglik – tartib va sokinlikda to‘plangan.
- ◆ Bo‘shliq erkin taqsimlangan, lekin muvozanat saqlangan.
- ◆ Hech qanday shov-shuv emas – faqat shaklning osoyishtaligi.
- ◆ Ko‘lam – ko‘zni charchatmaydigan uyg‘unlikda.
- ◆ Bu tuzilma – harakat va pauza uchun joy yaratadi.





TERS DOUPLEX NET m²

1. Mehmonxona	34.96
2. Oshxona	9.73
3. Holl 1	5.76
4. Sauna	6.30
5. Hojatxona 1	3.13
6. Zina	2.70
7. Ombor	2.47
8. Terrasa 1	19.20
9. Terrasa 2	34.19
10. Basseyn	9.27

NET m²

11. Jakuzi	2.84
12. Mexanik xona	5.87
2 этаж	
13. Yotoqxona 1	11.90
14. Yotoqxona 2	15.76
15. Hojatxona 2	4.69
16. Yotoqxona 3	12.37
17. Hojatxona 3	5.40
18. Zina	5.45
19. Holl 2	7.62

TO'LOV SHARTLARI

HAR BIR XARIDOR UCHUN QULAY MOLIYAVIY YECHIMLAR

Moslashuvchan to'lov tizimlari, bo'lib-bo'lib to'lash va kreditlash imkoniyatlari.

- ♦ **To'lov jadvali:**
oylik to'lov asosida.
- ♦ **Bo'lib-bo'lib to'lash:**
50% oldindan to'lov — 12 oyga
30% oldindan to'lov — 24 oyga
- ♦ **Gibrid bo'lib-bo'lib to'lash:**
Birinchii to'lov + oylik to'lov, summaning qoldig'i o'rtada yoki muddat oxirida yopiladi (individual hisob-kitob)



AHOLI UCHUN XIZMATLAR

SIZNING XAVFSIZLIGINGIZ VA QULAYLIGINGIZ
— BIZNING USTUVORLIGIMIZ

Biz siz uchun qulaylikni siz ko'chib kirgan ondan boshlab ta'minlaymiz.

- ♦ 24/7 qo'riqlash va video nazorat
- ♦ Hudud xavfsizligi uchun ilg'or texnologiyalar
- ♦ 300 dan ortiq yopiq avtoturargoh
- ♦ Ko'chmas mulkni boshqarish xizmati: ta'mirlash, ijaraga berish, xizmat ko'rsatish — siz esa daromad olasiz, vaqt sarflamasdan.





☎ +998 78 113 63 00

☎ 1383

📍 Mirzo-Ulug'bek tumani, Parkent
ko'chasi 49a uy

🌐 www.tushlarvodiysi.uz